

Política de Privacidade

Última atualização: 19 de novembro de 2025

A "ADELINO ALVES" trabalha na área imobiliária desde 1903, na cidade de São Paulo, sendo dirigida já na 3ª geração da mesma família, todos sempre presentes no dia a dia da empresa. Detentores do Creci nº 1-J, além da tradição, procuram sempre manter-se atualizados para dar uma assessoria personalizada e de qualidade. Sua privacidade é importante para nós. Esta Política de Privacidade coleta, usa, compartilha e protege suas informações pessoais em conexão com o uso de nosso website, aplicativos móveis e outros serviços que oferecemos.

Ao usar nossos Serviços, você concorda com a coleta e uso de informações de acordo com esta política.

1. Informações que Coletamos

Coletamos diferentes tipos de informações para diversas finalidades na nossa área de atuação, a fim de fornecer e melhorar nossos Serviços para você.

1.1. Dados Pessoais: São informações que podem ser usadas para identificá-lo(a) individualmente. Podemos coletar:

- **Informações de Contato:** Nome, endereço de e-mail, número de telefone, endereço postal.
- **Informações Demográficas:** Idade, gênero, localização (se fornecidas voluntariamente).
- **Comunicações:** Conteúdo de mensagens e e-mails que você nos envia.

1.2. Dados de Uso: Coletamos automaticamente informações sobre como os Serviços são acessados e usados. Estes Dados de Uso podem incluir:

- Endereço de Protocolo de Internet (IP).
- Tipo de navegador e versão.
- Páginas dos nossos Serviços que você visita.
- Hora e data de sua visita.
- Tempo gasto nessas páginas.
- Identificadores únicos de dispositivo e outros dados de diagnóstico.

1.3. Dados de Rastreamento e Cookies: Usamos cookies e tecnologias de rastreamento semelhantes para rastrear a atividade em nosso Serviço e manter certas informações.

- **Cookies:** Pequenos arquivos de dados armazenados no seu dispositivo.

- **Pixels/Web Beacons:** Pequenas imagens gráficas.
- **Outras tecnologias:** Tags e scripts. Essas tecnologias são usadas para coletar e rastrear informações, melhorar e analisar nossos Serviços, e para personalizar sua experiência. Você pode configurar seu navegador para recusar todos os cookies ou para indicar quando um cookie está sendo enviado. No entanto, se você não aceitar cookies, poderá não conseguir usar algumas partes de nosso Serviço.

2. Como Usamos Suas Informações

Usamos as informações coletadas para diversas finalidades:

- Para fornecer e manter nossos Serviços.
- Para gerenciar sua conta e registrar você como usuário.
- Para notificá-lo(a) sobre alterações em nossos Serviços.
- Para permitir que você participe de recursos interativos de nossos Serviços quando você escolher fazê-lo.
- Para fornecer suporte ao cliente.
- Para monitorar o uso de nossos Serviços e analisar tendências.
- Para detectar, prevenir e resolver problemas técnicos.
- Para cumprir obrigações legais.
- Para enviar comunicações de marketing e promocionais (com seu consentimento, quando necessário).
- Para personalizar sua experiência e apresentar conteúdo relevante.

3. Compartilhamento de Suas Informações

Podemos compartilhar suas informações nas seguintes situações:

- **Com Fornecedores de Serviços:** Compartilhamos informações com terceiros que realizam serviços em nosso nome, como processamento de pagamentos, análise de dados, hospedagem de sites, serviços de e-mail e atendimento ao cliente. Esses terceiros estão contratualmente obrigados a proteger suas informações.
- **Para Transferências de Negócios:** Em caso de fusão, aquisição ou venda de ativos, suas informações pessoais podem ser transferidas.
- **Para Cumprimento da Lei:** Podemos divulgar suas informações se exigido por lei ou em resposta a intimações ou ordens judiciais válidas, ou em conexão com uma investigação governamental.
- **Com Consentimento:** Podemos compartilhar suas informações com terceiros quando tivermos seu consentimento explícito.
- **Com Afiliadas:** Podemos compartilhar suas informações com nossas empresas afiliadas.

4. Retenção de Dados

Manteremos seus Dados Pessoais apenas pelo tempo necessário para as finalidades estabelecidas nesta Política de Privacidade e observância da Lei

Geral de Proteção de Dados em vigor no território brasileiro, Reteremos e usaremos seus Dados Pessoais na medida necessária para cumprir nossas obrigações legais (por exemplo, se formos obrigados a reter seus dados para cumprir as leis aplicáveis), resolver disputas e fazer cumprir nossos acordos e políticas.

5. Segurança dos Dados

A segurança dos seus dados é muito importante para nós. Implementamos medidas de segurança técnicas e organizacionais adequadas para proteger seus Dados Pessoais contra acesso não autorizado, uso indevido, divulgação, alteração ou destruição. No entanto, nenhum método de transmissão pela Internet ou método de armazenamento eletrônico é 100% seguro.

6. Seus Direitos de Privacidade

Dependendo da sua localização e das leis de proteção de dados aplicáveis, você pode ter os seguintes direitos em relação aos seus Dados Pessoais:

- **Direito de Acesso:** Solicitar uma cópia dos seus dados que temos.
- **Direito de Retificação:** Solicitar a correção de dados incompletos ou imprecisos.
- **Direito de Exclusão (Direito ao Esquecimento):** Solicitar a exclusão dos seus dados em certas circunstâncias.
- **Direito de Restrição de Processamento:** Solicitar a restrição do processamento dos seus dados.
- **Direito à Portabilidade de Dados:** Receber seus dados em um formato estruturado, comumente usados e legível por máquina.
- **Direito de Oposição:** Opor-se ao processamento dos seus dados em certas circunstâncias.
- **Direito de Retirar o Consentimento:** Retirar seu consentimento a qualquer momento, quando o processamento for baseado em consentimento.

Para exercer qualquer um desses direitos, entre em contato conosco usando as informações fornecidas na Seção 9.

7. Links para Outros Sites

Nosso Serviço pode conter links para outros sites que não são operados por nós. Se você clicar em um link de terceiros, você será direcionado para o site desse terceiro. Aconselhamos fortemente que você revise a Política de Privacidade de cada site que você visita. Não temos controle e não assumimos responsabilidade pelo conteúdo, políticas de privacidade ou práticas de quaisquer sites ou serviços de terceiros.

8. Alterações a Esta Política de Privacidade

Podemos atualizar nossa Política de Privacidade de tempos em tempos. Iremos notificá-lo(a) sobre quaisquer alterações publicando a nova Política de Privacidade nesta página e atualizando a data de "Última atualização" no topo desta política. Aconselhamos que você revise esta Política de Privacidade periodicamente para quaisquer alterações. As alterações a esta Política de Privacidade são eficazes quando são publicadas nesta página.

10. Contato

Se você tiver alguma dúvida sobre esta Política de Privacidade, entre em contato conosco:

- Por e-mail: adelianoalves@adelinoalves.com.br
- Através do nosso site: www.adelinoalves.com.br